



Mieterselbstauskunft

Besichtigung:

Termin MV:

Adresse des Objekts

frühestmöglicher Einzugstermin

Personenanzahl insgesamt

Haustiere

Wohnberechtigungsschein (**nur von Vermieter auszufüllen!**)

Schufa (**nur von Vermieter auszufüllen!**)

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des. o.g. Mietobjekts:

1. Angaben zur Person

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Name, Vorname <small>(ggf. Geburtsname)</small>		
Familienstand		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Aktuelle Anschrift Straße, Hausnummer PLZ, Ort		
Telefonnummer		
E-Mail-Adresse <small>(freiwillig)</small>		



2. Angaben zu Beruf und Einkommen (finanzielle Situation)

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Ausbildung/Beruf		
Derzeitiger Beschäftigungsstatus	<input type="checkbox"/> befristet angestellt <input type="checkbox"/> unbefristet angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> arbeitslos <input type="checkbox"/> sonstiges:	<input type="checkbox"/> befristet angestellt <input type="checkbox"/> unbefristet angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> arbeitslos <input type="checkbox"/> sonstiges:

Derzeitiger Arbeitgeber (Name/Firma)		
Beschäftigungsbeginn		
Derzeit Probezeit Falls ja, bis wann:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliches Nettoeinkommen (in Euro)		
Bezug von Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution Falls ja, welche: in welcher Höhe (in Euro):	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet Falls ja, wann:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es wurde in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung von mir abgegeben Falls ja, wann:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein



3. Angaben zu weiteren Personen, die in die Wohnung mit einziehen sollen

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen einziehen ja nein

Die Wohnung wird für insgesamt _____ Personen benötigt.

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Aktuelle Anschrift	Eigenes Einkommen

4. Angaben zu (Vor-) Mietverhältnissen

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Es bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen Falls ja, in welcher Höhe:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen mich erhoben Falls ja, wann:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung in Zusammenhang mit einem Mietverhältnis gegen mich betrieben falls ja, wann:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es bestehen/bestanden Rechtskonflikte (Klage/Vorstrafe/Haftbefehl) in Zusammenhang mit einem Mietverhältnis Falls ja, wann: Welche Höhe:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein



5. Angaben zur Nutzung der Wohnung

	Mietinteressent/in	Mitmieter/in
Es ist eine teils gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt Falls ja, zu welchem Zweck:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es ist eine Gründung einer Wohngemeinschaft oder die Aufnahme weiterer Personen beabsichtigt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Ich spiele ein Musikinstrument Falls ja, welches:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Es ist eine Tierhaltung beabsichtigt Falls ja, welche und wie viele:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Betriebskosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht wurden.

Bei Abschluss eines Mietvertrages können falsche Angaben die fristlose Kündigung oder eine Aufhebung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird oder ein Mietvertrag nicht zustande kommt, hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz umgehend zu vernichten.

IV. Der Mieter stimmt hiermit zu, dass sollte ein Mietvertrag zustande kommen, der Mieter aber vor Wohnungsübergabe von dem Vertrag zurücktritt, eine Vertragsbearbeitungsgebühr in Höhe von 200 € einbehalten wird.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Ort, Datum

Mitmieter/in